

Komornik Sądowy (dawniej Rew.I)  
przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu  
Wojciech Antoni Kowalik  
Kancelaria Komornicza nr IV w Przemyślu  
37-700 Przemyśl ul.Śmigurskiego 9  
tel. 166757080 e-mail:  
przemysl.wkowalik@komornik.pl  
www.komornikprzemysl.pl  
Kmp 8/24

Przemyśl, dnia 27-04-2026



**OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**  
**nr KW PR1P/00058139/4 W DRODZE LICYTACJI ELEKTRONICZNEJ**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Wojciech Antoni Kowalik na podstawie art. 986<sup>4</sup>§3 k.p.c. podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **11-06-2026r. o godz. 10:00** na portalu [www.e-licytacje.komornik.pl](http://www.e-licytacje.komornik.pl) rozpocznie się

**pierwsza licytacja**

nieruchomości: działka nr 3265 o pow. 0,6700 ha, obręb 0002 Bachów  
położonej: 37-755 Krzywca, Bachów,

dla której Sąd Rejonowy w Przemyślu Wydział VI Ksiąg Wieczystych  
prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PR1P/00058139/4

działka nr 3265, o pow. 0,6700 ha, zaewidencjonowana w części jako LsIII – las, w części o pow. 0,02 ha jako LsIV, w części o pow. 0,21 ha jako Lzr-RIVa – grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz w części o pow. 0,26 ha jako Lzr-RIVb – grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych.

Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu. Warunkiem udziału w przetargu jest utworzenie indywidualnego konta na portalu [www.e-licytacje.komornik.pl](http://www.e-licytacje.komornik.pl).

**Przetarg odbywa się w drodze licytacji elektronicznej i zakończy się w dniu 18-06-2026r. o godz. 10:00**

Jeżeli w ciągu 5 minut przed planowanym terminem zakończenia przetargu zgłoszono postąpienie, termin ten ulega odroczeniu o 5 minut. Jeżeli w dodatkowym czasie zgłoszono dalsze postąpienie, termin zakończenia przetargu podlega każdorazowo odroczeniu o kolejne 5 minut, aż do momentu gdy ustaną postąpienia.

Suma oszacowania wynosi 23 800,00zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **17 850,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2 380,00zł**, którą należy złożyć na rachunek bankowy komornika:

**PKO BP SA I O\Przemyśl 40 10204274 0000 1302 0002 6153 najpóźniej na 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu.** Za datę złożenia rękojmi przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego komornika. Wraz z rękojmią licytant zobowiązany jest do podania w systemie teleinformatycznym danych niezbędnych do wydania postanowienia o przybiciu: numeru PESEL, numeru dokumentu stwierdzającego tożsamość i oświadczenia, czy pozostaje w związku małżeńskim, a jeżeli tak, czy nieruchomość zamierza nabyć do majątku wspólnego czy osobistego, oraz do wskazania, czy licytuje we własnym imieniu czy jako pełnomocnik innej osoby, a także innych danych, jeżeli potrzeba ich podania wynika z przepisów odrębnych ustaw.

Zgodnie z przepisem art. 976§1 k.p.c. w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły. W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać wyżej wymienioną nieruchomość w dni powszednie od godz. 08:00 do godz. 16:00. W systemie teleinformatycznym udostępnia się również protokół opisu i oszacowania. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Informacji można uzyskać dzwoniąc pod nr tel. **663 004 444**

Asesor komorniczy

*Barłomiej Marian Kowalik*

Asesor komorniczy

*Błażej Domagała*

Komornik Sądowy

*Wojciech Antoni Kowalik*

